

«Согласовано»

ООО «Ленингорские

тепловые сети»

Главный инженер

« _____ » _____ 2026 г.



Утверждаю:

Заведующий

МБДОУ «Детский сад

общеразвивающего вида №27

г.Ленингорска

М.М. Султанова

« _____ » _____ 2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)

1. Общие сведения

1	Адрес образовательного учреждения	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида №27 г.Ленингорска» муниципального образования «Ленингорский муниципальный район» Республики Татарстан
2	Организация, осуществляющая управление	МКУ «Управление образования» МО «ЛМР» РТ
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1986/1986
4	Площадь помещений, м.кв.	1582,2
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Ленингорские тепловые сети»
6	Материал стен	кирпич
7	Наличие подвала / цокольного этажа	да
8	Наличие прибора учета тепловой энергии	имеется
9	Наличие теплового пункта	имеется
10	Система отопления	центральное
11	Схема отопления	имеется
12	Система ГВС	имеется
13	Материал трубопроводов система	поливинилхлоридные
14	Схема центрального теплоснабжения	имеется
15	Система газоснабжения	нет

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024г.г.	203
	2024-2025г.г.	200
	2025 – 2026 гг.	219

2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2023-2024г.г.	-4,4
	2024 – 2025 гг.	-2,3
	2025 – 2026 гг.	-2,1
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2023-2024г.г.	165,177
	2024-2025г.г.	253,346
	2025 – 2026 гг.	319,911
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025 – 2026 гг.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025 – 2026 гг.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025 – 2026 гг.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025 – 2026 гг.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025 – 2026 гг.	-
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025 – 2026 гг.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025– 2026 гг.	-

2. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение работ по ревизии термометров, сгонов, вентиляей.	Июнь – август 2026 г.
3.2	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя ООО «Лениногорские тепловые сети»	Июль 2026 г.
3.3	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя ООО «Лениногорские тепловые сети»	Июль 2026 г.
3.4	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов горячего - водоснабжения в присутствии представителя ООО «Лениногорские тепловые сети»	Июль 2026 г.
3.5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения технической водой	Июль 2026 г.
3.6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Июнь 2026 г.
3.7	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Июнь 2026 г.
3.8	Проверка вентиляционных каналов	Март 2026 г.
3.9	Подготовка паспорта готовности МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида №27 г.Лениногорска» к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.	Июль - август 2026 г.

2. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1.	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	Июль 2026 г.
4.2	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	Июль 2026 г.
4.3	АКТ о проведении гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения	Июль 2026 г.
4.4	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	Август 2026 г.
4.5	Контрольный лист проверки дымоходов и вентиляционных каналов	Март 2026 г.
4.6	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.	Август 2026г.